

Требование об изменении кредитного договора

Заявитель: граждан_ Российской Федерации,

*ФИО полностью собственноручно*_____, г.р., СНИЛС - _____,
укажите дату рождения *укажите страховой номер индивидуального лицевого счета*паспорт гражданина РФ _____, код подразделения _____,
*укажите номер паспорта*дата выдачи _____, _____,
укажите дату выдачи *укажите кем выдан паспорт*адрес регистрации: _____,
укажите адрес регистрации

являюсь(выбрать нужное):

лицом (в том числе индивидуальным предпринимателем), призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации и заключившее с кредитором, указанным в пункте 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», до дня мобилизации кредитный договор (договор займа), в том числе кредитный договор (договор займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой (далее - кредитный договор);

лицом, проходящим военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, или лицо, находящееся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне», при условии его участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, заключившие с кредитором, указанным в пункте 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», до дня участия лица в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики (далее - специальная военная операция) кредитный договор;

лицом (в том числе индивидуальным предпринимателем, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и заключившее с кредитором, указанным в пункте 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», до дня подписания контракта кредитный договор;

членом семьи лиц, указанных в пунктах 1 - 3 части 1 ст. 1 Федерального закона от 07.10.2022 N 377-ФЗ (далее - военнотружашие), определенные в соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнотружаших» (далее - члены семьи военнотружашего), заключившие кредитный договор в период до возникновения у военнотружашего, членом семьи которого они являются, обстоятельств, указанных в пунктах 1 - 3 настоящей части граждан_ Российской Федерации,

лицом, участвующим в обязательстве на стороне заемщика военнотружашего

*ФИО полностью собственноручно военнотружашего*_____, г.р., СНИЛС - _____,
укажите дату рождения *укажите страховой номер индивидуального лицевого счета*паспорт гражданина РФ _____, код подразделения _____,
*укажите номер паспорта военнотружашего*дата выдачи _____, _____,
укажите дату выдачи военнотружашего *укажите кем выдан паспорт военнотружашего*адрес регистрации: _____,
укажите адрес регистрации военнотружашего

Между граждан_ Российской Федерации _____,

*ФИО заемщика полностью*_____, г.р., СНИЛС - _____,
укажите дату рождения *укажите страховой номер индивидуального лицевого счета*паспорт гражданина РФ _____, код подразделения _____,
*укажите номер паспорта*дата выдачи _____, _____,
укажите дату выдачи *укажите кем выдан паспорт*адрес регистрации: _____,
укажите адрес регистрации заемщика

Граждан_ Российской Федерации _____,

*ФИО созаемщика полностью*_____, г.р., СНИЛС - _____,
укажите дату рождения *укажите страховой номер индивидуального лицевого счета*паспорт гражданина РФ _____, код подразделения _____,
укажите номер паспорта

дата выдачи _____ , _____ ,

укажите дату выдачи

укажите кем выдан паспорт

адрес регистрации: _____ ,

укажите адрес регистрации созаемщика

(далее- Заемщик) и АКБ «Держава» ПАО (Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 2738 от 16.12.2014г.) (далее - Кредитор) заключен по Кредитный договор № _____ от « ____ » _____ 20__ года,

В обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору заключен Договор залога (ипотеки) № _____ от « _____ » _____ 20__ года между

ФИО залогодателя (ей)

и АКБ «Держава» ПАО, в отношении следующего недвижимого имущества, а именно

жилого /нежилого (*нужное выбрать*) помещения, расположенного по адресу: _____ ;

укажите адрес недвижимого имущества

Я прошу в соответствии с правом, предоставленным мне Федеральным законом «Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), предоставить мне с ____ . ____ .20__ г. льготный период (но не ранее 21.09.2022 г.), приостановив исполнение мною обязательств на

срок до _____ *(указать срок, рассчитанный как срок мобилизации или срок, на который был заключен контракт, увеличенные на 30 дней / срок участия в специальной военной операции, увеличенные на 30 дней)

Настоящим Требованием я подтверждаю наличие условий, предусмотренных части 1, 2 и 5 статьи 1 Федерального закона.

Я уведомлен и понимаю, что:

- Кредитор имеет право запросить информацию, подтверждающую соблюдение данного условия (с приложением документа, указывающего на наличие обязательства по кредитному договору), в Министерстве обороны Российской Федерации, в органах управления войск национальной гвардии Российской Федерации, воинских формированиях, а также в органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне». Министерство обороны Российской Федерации, органы управления войск национальной гвардии Российской Федерации, воинские формирования, органы, указанные в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне», обязаны подтвердить кредитору по его запросу достоверность информации в срок не позднее семи дней с даты получения запроса, если предоставление таких сведений не ограничено законодательством Российской Федерации.

- Если заемщик в своем требовании определил дату начала льготного периода, устанавливаемого в соответствии с частью 2 статьи 1 Федерального закона, до даты окончания льготного периода, установленного ему в соответствии со статьей 61-1 Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» либо статьями 6 и (или) 7 Федерального закона от 3 апреля 2020 года № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа», то такой льготный период автоматически досрочно прекращается при предоставлении льготного периода в соответствии с частью 2 статьи 1 Федерального закона.

- В случае, если заемщик не представил документы, указанные в части 5 статьи 1 Федерального закона, кредитор после предоставления льготного периода вправе потребовать представление таких документов у заемщика. В этом случае заемщик обязан представить документы, указанные в части 5 статьи 1 Федерального закона, не позднее окончания льготного периода. В случае предоставления мною недостоверных сведений и/или документов, льготный период будет в соответствии с частью 16 статьи 1 Федерального закона признан неустановленным, а условия договора неизменными, включая начисление санкций за ненадлежащее исполнение обязательств в соответствии с условиями Кредитного договора и возможного ухудшения кредитной истории заемщика в этой связи

- Заемщик не позднее окончания льготного периода обязан сообщить кредитору о дате окончания льготного периода

- По истечении льготного периода мне необходимо будет осуществлять погашение задолженности в соответствии с уточненным Графиком платежей по кредиту, направленным мне Кредитором.

- Для контактов со мной Кредитор будет использовать номер телефона, указанный в Кредитном договоре или иной номер, сообщенный мною Кредитору в Заявлении на изменение данных.

« ____ » _____ 20__ г. _____
дата *ФИО* *подпись*

Приложение (*выбрать нужное*):

документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации его участие в специальной военной операции;

документы, подтверждающие статус заявителя в качестве члена семьи военнослужащего;

(*иной документ*).

Отметка АКБ «Держава» ПАО _____ дата « ____ » _____ 20__ года